



MØTEBOK

SAK NR: 9/2022
 SAKSBEHANDLER: Anne Frugård
 Arkivnr.: feste 64

MØTEDATO: 14.2.2022
 MØTESTED: Tingvang

SIGN: _____

Utskrift til:
 Statskog SF
 Øystre Slidre kommune

Fritidsfeste 53/1/64 på Sørre Trollåsen. Søknad om oppsetting av gjerde.

Saksdokumenter

- E-post fra Statskog 4.2.2022. Ønske om uttale.

Saksopplysninger

Borghild Simengård i Statskog skriver 4.2.2022:

«Vi har mottatt søknad om inngjerding av hyttetomt på Sørre Trollåsen, 53/1/64.

Det ser ut til at ønsket inngjerdet areal er ca 600 m² inkludert bebyggelse.

Vi sender derfor saken over til fjellstyret til uttale i henhold til fjelloven § 12.»



Skisse som Statskog har sendt ved søknaden viser gjerde (blå strek venstre kartbilde), og i midten tegninga for utslipp i tank og grøfter. Kartet til høyre viser skissen som er sendt til rekvisisjonen for oppmåling.

Hytta og det gamle gjerdet er revet, og ny hytte er oppført. Det er søkt om å sette opp nytt gjerde på omtrent samme sted som det gamle gjerde. Arealet på ca 600m² inkluderer grunnflaten på hytta. De seneste gjerdesøknadene som Fjellstyret har behandlet i Blilie er på 586 m²(inkl. grunnflate), 360m² og 100m². I Synhauglie har Fjellstyret godkjent et gjerde på ca 700m² fordi hytta hadde arealfeste og behov for å inngjerde avløpsanlegg.

Oppsetting av gjerde rundt fritidshus er en grunn disponering som behandles jf fjelloven § 12. Statskog avgjør etter uttale fra Fjellstyret.

Vurdering

Det er etablert en praksis for inngjerding av hytter i stølsområder og i områder med mye beitedyr i statsallmenningen. I slike områder har fjellstyret og Statskog godkjent oppsetting av gjerde med areal inntil 500 m². I enkelte tilfeller også mer. En forutsetning for tillatelse er at kommunen gir dispensasjon for oppsetting av gjerde.

Det er generelt gjerdeforbud i Øystre Slidre kommune. I arealplanen er det imidlertid åpnet for inngjerding av hytter både i hytteområder og LNF områder med følgende formulering:

"Oppføring av gjerde i byggeområda for hytter er søknadspliktig. Det kan bli gitt løyve til å gjerde inn inntil 300 m² på kvar eigedom. Det skal setjast vilkår for estetisk utforming og vedlikehald og tilsyn for å unngå skade på bufe. Grinder skal slå utover. Oppføring av elektrisk gjerde er forbode."

Inngjerding av hytter i statsallmenningen vil i større grad bli vanlig. Fjellstyret har vært opptatt av at slike inngjerdinger i minst mulig grad skal begrense beiteretten. I sak 2/2017 ble det tatt inn i uttalen til Statskog at det settes krav om utforming og vedlikehold, og at det fortsatt er beiterett inne på det inngjerdede området. Dette er prinsipielt viktig, for å beskytte beitedyr som kommer innenfor gjerdet.

I sak 21/2020 ble fjellstyret og Statskog enige om retningslinjer for behandling av gjerdesaker:

1. Det kan gis tillatelse til å gjerde inn inntil 500 m², men primært 300 m² i henhold til gjeldende kommuneplan, uten at saken sendes på høring til fjellstyret og at det blir foretatt befarings- og hyttefelt.
2. Inngjerding av hyttetun utenom hyttefeltene skal fortsatt sendes på høring til fjellstyret.
3. Beiteretten gjelder hele statsallmenningen også innenfor det arealet som er inngjerdet.
4. Gjerdemateriale skal være treverk, dvs skigard, stakitt eller plankegjerde.
5. Maksimal lysåpning mellom plank/skigardvirke er 7 cm. Gjerde skal være inntil 100 cm høyt.
6. Grinder og lee skal stå åpne i vinterhalvåret
7. Det skal sikres fri ferdsel for folk og dyr etter faste råk
8. Gjerder som ikke er satt opp i henhold til disse reglene kan bli krevd fjernet på kunden/festers bekostning. (Dette gjelder også allerede oppsatte gjerder som ikke er godkjente av Statskog).
9. Oppsetting av gjerde rundt fritidshytter i verneområder forutsetter godkjenning fra vernemyndighetene.
10. Ved grunneiers tillatelse skal søknad om oppsetting av gjerde rettes til Øystre Slidre kommune og behandles etter kommunens bestemmelser. Dersom det er konflikt mellom Statskog og kommunens regler/forskrifter vil det være de strengeste som gjelder.
11. Statskog kan kreve godkjent oppsatt gjerde fjernet dersom behovet uteblir, slik som at beitetrykket reduseres vesentlig eller blir borte.
12. Fjellstyret skal ha kopi av grunneiers tillatelse.

Siden søknaden om inngjerdet areal her er over 500m², og også fordi det ligger i et stølsområde og ikke i et hyttefelt, blir saken behandlet på fjellstyremøte som en grunndisponering jf fjelloven § 12. Statskog avgjør etter uttale fra fjellstyret.

Det er en del beitedyr i området, og det skal settes opp et nytt gjerde omtrent der det var gjerde tidligere. Det gamle gjerdet ble fjernet fordi den gamle hytta er revet og det er oppført ei ny hytte.

Forslag til uttale

Fjellstyret går inn for at det gis tillatelse til å sette opp gjerde ved hyttefeste 53/1/64 som omsøkt.

Det må være et krav at det bare benyttes trematerialer i gjerdet. Det skal settes vilkår for estetisk utforming, godt vedlikehold og tilsyn for å unngå skade på bufe. Grinder skal slå utover. Av hensyn til dyrevelferden vil fjellstyret bemerke at beiteretten er i behold, også innenfor det inngjerdede området.

Uttale

Fjellstyret går inn for at det gis tillatelse til å sette opp gjerde ved hyttefeste 53/1/64 som omsøkt.

Det må være et krav at det bare benyttes trematerialer i gjerdet. Det skal settes vilkår for estetisk utforming, godt vedlikehold og tilsyn for å unngå skade på bufe. Grinder skal slå utover. Av hensyn til dyrevelferden vil fjellstyret bemerke at beiteretten er i behold, også innenfor det inngjerdede området.

Enstemmig.