



# MØTEBOK

SAK NR: 17/2021  
SAKSBEHANDLER: Anne Frugård  
Arkivnr.: feste 619

MØTEDATO: 03.05.2021  
MØTESTED: Tingvang

SIGN: \_\_\_\_\_

**Utskrift til:**  
Statskog  
Leif Skjold Ekerbakke  
Magnhild Strand

## Ønske om å overføre «gamle Ekerstølen f. 619» fra Ekerbakke gnr 8/2 til Sørre Beito 3/1.

### Saksdokumenter

- Delingssak FS094/17 ØS kommune
- Sak 25/2018 ØS fjellstyre, vurdering av allmenningsretten
- Sak 15/2019 ØS fjellstyre, deling av stølsjorde/grensejustering
- E-post orientering fra ØS fjellstyre 13/5-20
- Søknad fra Leif S. Ekerbakke og Magnhild Strand om overdragelse av f.619, datert 18/3-21.

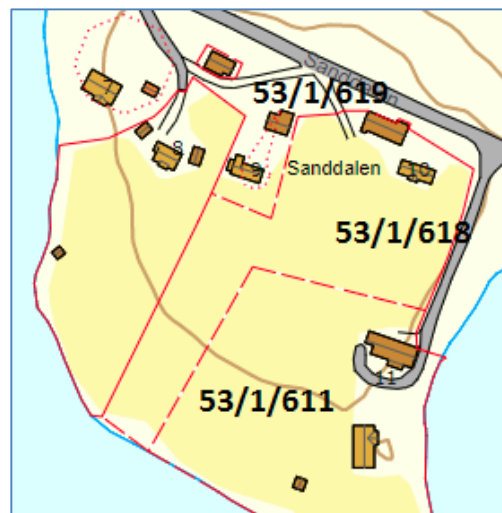
### Bakgrunn

Øystre Slidre kommune v/formannskapet gjorde vedtak i sak FS094/17 om at Ekerbakke gnr 8/1 skal deles til bruksrasjonaliseringsformål jf §§ 9 og 12 i jordloven. I vedtaket står det bl.a. at gårdstunet deles fra til helårs boligtomt med tomt på inntil 4 da, og at stølen på Javnstølen blir delt ifra til fritidsformål med ei tomt på inntil 2 da. Resten av arealene skulle selges til naboeiendommen 8/2.

Gården Ekerbakke gnr 8/1 ble delt, og jordskiftesaken ble tinglyst.

Da saken først startet opp ønsket arvingene å beholde stølen på Sandalen som fritidsbolig, men dette gikk de senere bort ifra. Fjellstyret fikk beskjed om at det var enighet mellom partene om at de ønsket at allmenningsretten skulle bestå og følge jordarealene. I sak 25/2018 vurderte Fjellstyret allmenningsretten og gjorde vedtak om at retten til allmenningsbruk skulle følge den delen av Ekerbakke 8/1 som selges til eier av 8/2 Leif Skjold Ekerbakke. Som en konsekvens av dette overførte Statskog erklæringen på stølshusa fra 8/1 til 8/2.

Stølsjorget (53/1/619) ble delt mellom Ekerbakke 8/2 og Sørre Beito 3/1 etter befaring (sak 25/2019).



### Saksopplysninger

Eier av Ekerbakke 8/2 Leif S. Ekerbakke og eier av Sørre Beito 3/1 Magnhild Strand tok kontakt med saksbehandler våren 2020. De lurte på muligheten for å overdra stølen (f.619) fra Ekerbakke 8/2 til Sørre Beito 3/1. Bakgrunnen for ønsket var at Sørre Beito (f. 618) hadde behov for mer husrom i forbindelse med stølsdrifta, mens Ekerbakke (f.611) ikke har behov for denne bygningsmassen. Feste 619 har vært leid ut til turister, og det har i enkelte tilfeller vært

en dårlig løsning så tett innpå aktive mjølkeprodusenter. De fikk etter dette en orientering pr. epost i mai 2020 om muligheter og evt. videre saksgang.

Ekerbakke og Strand skriver ett felles brev til ØS fjellstyre og Statskog den 18/3-2021 med ønske om å overføre feste 619 fra Ekerbakke 8/2 til Sørre Beito 3/1.

Til Øystre Slidre fjellstyre og Statskog

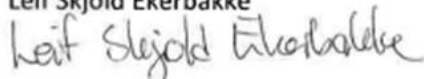
### **Ønske om å overføre Ekerstølen, feste 619, frå Ekerbakke 8/2 til Sørre Beito 3/1**

1. Vi har i dag skrive ei kjøpekontrakt og blitt samde om vilkår for overdraging av husa på Ekerstølen der det er teke atterhald om at Øystre Slidre fjellstyre og Statskog godkjenner overføringa. Vi håper at dette går i orden!

2. Eg seier med dette frå meg retten til Ekerstølen, feste 619 på Sanddalen til bruk for Ekerbakke 8/2. Garden har fleire stølar og det blir mange nok hus å vedlikehalde.

Skammestein, den 18.3.2021

Leif Skjold Ekerbakke



3. Eg melder med dette interesse for å overta Ekerstølen, feste 619 på Sanddalen til bruk for Sørre Beito 3/1 og stølen vår som er feste 618 på Sanddalen. Husa på Ekerstølen ligg heilt inntil stølshusa våre, og vi har behov for meir husrom til personar som skal hjelpe til med fjøsstellet. Vi driv aktiv stølsdrift med mjølkeproduksjon 8 veker kvar sommar. Det sælet vi har er lite og eignar seg dårleg for to generasjonar. Vi har også ein del innleigd arbeidshjelp i løpet av sommaren, og det er praktisk å ha eige husrom for dei. Slik det har vore nå, må vi t.d. køyre opp og ned i opplæringsperiodar, ved prøvetaking og liknande. Uthuset på Ekerstølen ser vi for oss at kan brukast til lagring av litt høypallar og kraftfôr. Vi har lite annan lagerplass. Kyrne våre har nattbeite heilt inntil Ekerstølen, det er trongt og kan oppstå konflikstar dersom det skal vere annan type aktivitet der.

Beito, den 18.3.2021



Magne Strand

### **Vurdering**

Fjellstyret har tidligere behandlet en tilsvarende sak i 1/2017. Støl til Bråten 46/2 (f.516) ble da overført til Liekren 49/1 i sammenheng med deling etter jordloven.

Pr. i dag er det Ekerbakke 8/2 som har erklæring på f.619. Feste 619 er en frifalt støl med tinglyst erklæring jmf §14 i forskrift om seter og tilleggsjord mm i statsallmenning. Erklæringen ble tinglyst i 1988 på Ingebjørg Eker. Den tinglyste erklæringen kan bare slettes med godkjenning fra Statskog, og Fjellstyret kan derfor kun gi en anbefaling/uttale om hva Fjellstyret mener bør skje med husa på f. 619.

I fjellovens § 20 står det at «Seter i statsallmenning kan med samtykke frå fjellstyret overførast til bruk for ein annan eigedom som har rett til seter i allmenningen».

Begge stølseigere driver aktive mjølkebruk og er på stølen om sommeren. Siden stølshusa i dette området ligger såpass tett på et begrenset areal er det etter saksbehandlers vurdering uaktuelt å lyse stølen ledig til andre brukere. Den vurderingen ble også lagt til grunn under behandlingen av tidligere stølsjorde til f. 619 som da ble delt mellom disse to stølseierne.

Eier av Ekerbakke 8/2 har flere støler og mange hus å vedlikeholde, og de har ikke behov for disse stølshusene. Mens eier av Sørre Beito 3/1 utrykker ett tydelig behov for denne bygningsmassen i sin drift. En overføring fremstår som en god løsning slik saken er blitt. Det er også sannsynlig at resultatet hadde blitt det samme dersom 8/1 hadde mistet allmenningsretten, stølen hadde blitt lyst ledig, og Sørre Beito 3/1 hadde meldt sin interesse for å overta. Saksbehandler har vært i kontakt med ØS kommune som melder at de ikke skal ha noen rolle i denne saken.

### **Forslag til vedtak**

Med hjemmel i fjellovens § 20 fatter Fjellstyret vedtak om at 53/1/619 overføres fra Ekerbakke gnr. 8/2, Leif Skjold Ekerbakke, til Sørre Beito 3/1, Magnhild Strand. Stølsarealet på feste 53/1/618 utvides til å omfatte bebyggelsen på feste 53/1/619.

Saken oversendes til Statskog for videre behandling.

Overføring av bebyggelsen er ett privatrettslig forhold mellom partene.

### **Vedtak**

Med hjemmel i fjellovens § 20 fatter Fjellstyret vedtak om at 53/1/619 overføres fra Ekerbakke gnr. 8/2, Leif Skjold Ekerbakke, til Sørre Beito 3/1, Magnhild Strand. Stølsarealet på feste 53/1/618 utvides til å omfatte bebyggelsen på feste 53/1/619.

Saken oversendes til Statskog for videre behandling.

Overføring av bebyggelsen er ett privatrettslig forhold mellom partene.

*Enstemmig vedtak.*

\*\*\*

Vedtaket kan iflg. § 28 i forvaltningsloven, påklages. En eventuell klage skal være skriftlig og sendes Øystre Slidre fjellstyre innen 3 uker fra mottak av dette vedtak. Parter har rett til innsyn i sakens dokumenter jfr. Forvaltningsloven §§ 18 og 19.